

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO Prokuratury Okręgowej w Białymstoku przy ul. Kilińskiego14

ADRES INWESTYCJI:

Prokuratura Okręgowa w Białymstoku
ul. Kilińskiego 14,
15-950 Białystok

INWESTOR:

Prokuratura Okręgowa w Białymstoku
ul. Kilińskiego 14,
15-950 Białystok

AUTOR: mgr inż. Adam Mielko

25.06.2026

Wymagania ogólne:

PODSTAWY PRAWNE I DOKUMENTY ŹRÓDŁOWE

- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 2 grudnia 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa (Dz.U. Nr 238, Poz.1579);
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524, 605, 646.);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U z 2019 r. poz. 266 t.j., z późn. zmian.)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U . Nr 169 z 2003 r., poz.1650, z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U z 2003 r. Nr 47 poz. 401)
- Normy i przepisy związane z wykonywanymi robotami

INFORMACJA O TERENIE BUDOWY

Teren robót budowlanych obejmuje parking za budynkiem Prokuratury Okręgowej w Białymstoku

OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Przedmiotowy zakres robót wymaga uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE REALIZACJI ZADANIA

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodność robót ze opisem przedmiotu zamówienia i instrukcjami Zamawiającego.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową.
3. Wykonawca odpowiada za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót. Wszelkie zastosowane materiały muszą posiadać aprobaty techniczne, obowiązkowy certyfikat zgodności i oznaczenie znakiem bezpieczeństwa CE, deklarację zgodności z obowiązującymi przepisami.
4. W czasie wykonywania prac Wykonawca zorganizuje teren budowy własnym staraniem i na własny koszt oraz podejmie wszelkie działania niezbędne dla ochrony robót i utrzymania porządku.
5. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania oraz wywożenia gruzu oraz innego materiału z rozbiórki poza teren obiektu. Powinien również dysponować własnym pojemnikiem na odpady budowlane.
6. Wszystkie materiały z rozbiórki nadające się do ponownego wbudowania należy zabezpieczyć i przekazać Zamawiającemu;
7. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania akceptacji Zamawiającego wszystkich materiałów wykorzystanych do wykonania zadania.

MATERIAŁY DOSTARCZANE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:

1. Oczekiwania i wymagania funkcjonalne, techniczne oraz eksploatacyjno-użytkowe Zamawiającego (w dalszej części opracowania)
2. Szczegółowy wykaz robót (przedmiar)
3. Umożliwienie przeprowadzenia wizji lokalnej terenu robót

DOKUMENTY DO PRZYGOTOWANIA PRZEZ WYKONAWCĘ I NA JEGO KOSZT W RAMACH WYKONYWANIA ZADANIA:

1. Kosztorys ofertowy wraz z wykazem materiałów
2. Uzyskanie wymaganych prawem opinii, zezwoleń i uzgodnień, jeśli zaistnieje taka potrzeba

MATERIAŁY I URZĄDZENIA DO REALIZACJI ZADANIA

Wszystkie materiały i urządzenia muszą być zgodne z wymogami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia oraz zaakceptowane przez Zamawiającego

Wykonawca ponosi wszystkie koszty pozyskania i dostarczenia materiałów na teren prac budowlanych. Za ich ilość i jakość odpowiada Wykonawca.

Materiały nie odpowiadające wymaganiom

W przypadku niezgodności właściwości przewidzianych do użycia materiałów i urządzeń z wymaganiami zawartymi w umowie, nie zostaną one przyjęte do wbudowania. Materiały uznane przez Zamawiającego za niezgodne z postanowieniami umowy muszą zostać niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę z terenu robót budowlanych.

Materiały wariantowe

Dopuszcza się możliwość zastosowania materiału zamiennego w wykonywanych robotach o ile zastosowany materiał posiada te same właściwości techniczne, kolorystyczne i strukturalne. Zamiana materiałów wymaga zgody Zamawiającego.

SPRZĘT

Wykonawca zobowiązany jest do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia i wskazaniach Zamawiającego w terminie przewidzianym umową. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania Robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt nie powodujący przenoszenia obciążeń dynamicznych, uderowych na elementy konstrukcyjne ścian i stropów nie objętych rozbiórką.

WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie Robót zgodnie z Umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych Robót, za ich zgodność z wymaganiami opisu przedmiotu zamówienia oraz poleceniami Zamawiającego. Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów Robót będą oparte na wymaganiach zawartych w umowie, opisie przedmiotu zamówienia, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Zamawiający uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Zamawiającego będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania Robót.

Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

ODBIÓR ROBÓT

Odbiór robót polega na ocenie finalnej rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, wartości i jakości. Powinien on nastąpić w terminie ustalonym w warunkach umowy. Odbioru dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy. Komisja dokonuje odbioru

robót na podstawie dokumentów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania robót z opisem przedmiotu zamówienia i przedmiarem dostarczonymi przez Zamawiającego. W trakcie odbioru Komisja powinna zapoznać się z realizacją zaleceń przyjętych w trakcie robót zanikowych i ulegających zakryciu.

Podstawowym dokumentem odbioru końcowego jest protokół odbioru końcowego robót, do którego Wykonawca powinien dostarczyć następujące dokumenty :

- deklaracje zgodności lub atesty i certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów,.
- **Karty charakterystyki materiałów muszą być zatwierdzone przez Inspektora nadzoru przed wbudowaniem.**

W przypadku, gdy według Komisji roboty nie są gotowe do odbioru końcowego, Komisja może wyznaczyć ponowny termin odbioru końcowego. Zarządzone przez Komisję roboty poprawkowe i uzupełniające powinny zostać wykonane w nowym terminie ustalonym przez Komisję, jednak nie później niż do daty wskazanej w umowie jako termin zakończenia robót.

Charakterystyka przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przebudowy i remontu budynku garażowego Prokuratury Okręgowej w Białymstoku przy ul. Kilińskiego 14

Roboty będą prowadzone w budynku garażowym.

Na terenie nieruchomości znajduje się budynek biurowy będący w ciągłym użytkowaniu. Należy przewidzieć utrudnienia w realizacji oraz materiały do prawidłowego zabezpieczenia terenu budowy. Prace budowlane należy prowadzić w sposób nieograniczający funkcjonowanie parkingu i budynku biurowego Prokuratury Okręgowej w Białymstoku.

Parametry charakteryzujące nieruchomość:

działka o numerze geodezyjnym 1463.

Budynek garażowy:

- pow. użytkowa 69,50 m²
- pow. Śmietnika 8,90 m²
- kubatura brutto 274,40 m³
- pow. zabudowy 105,00 m²

ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Materiały odpadowe powstałe przy robotach rozbiórkowych: gruz ceglany, gruz betonowy, gruz ceramiczny, papa, styropian należy usunąć z terenu budowy i zutylizować.

Materiały odpadowe powstałe przy robotach rozbiórkowych wymienione w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska Zasobów naturalnych i Leśnictwa z dnia 24.12.1997 r. w sprawie klasyfikacji odpadów (gruz, złom, materiały niebezpieczne i pozostałe) będą posegregowane i zużyte w sposób następujący:

- gruz ceglany i betonowy – rozdrobniony gruz po oddzieleniu od innych materiałów zostanie wywieziony na wysypisko,
- materiały niezaliczone do niebezpiecznych (papa, okna pcv, drewno, materiały izolacyjne) zostaną wywiezione na składowisko odpadów przemysłowych.

Do wykonania robót rozbiórkowych oraz usunięcia gruzu należy używać:

- młotów ręcznych pneumatycznych, młotów ręcznych, wiertnic i wiertarek udarowych
- łopaty, szufle, wiadra, taczki

Sprzęt stosowany do rozbiórek powinien być sprawny i zaakceptowany przez służby techniczne Inwestora

Gruz i elementy rozbiórkowe wywozić samochodami samowyładowczymi. Gruz i elementy rozbiórkowe nie przedstawiają wartości jako materiał budowlany. Używane pojazdy poruszające się po drogach publicznych powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego.

Wykonawca powinien prowadzić roboty rozbiórkowe w sposób, który nie narusza konstrukcji istniejącego obiektu. Należy zapewnić bezpieczeństwo pracy robotników oraz osób postronnych mogących znaleźć się w pobliżu miejsca (strefy) rozbiórki , zgodnie z aktualnymi przepisami dotyczącymi bhp przy wykonywaniu robót budowlanych. Nie dopuszczalne jest palenie usuwanych

elementów. Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru miejsce wywozu gruzu. W związku ze znacznym zakresem rozbiórek i koniecznością zachowania stabilności konstrukcji budynku na każdym etapie prac, roboty rozbiórkowe należy prowadzić w ściśle określonej kolejności pod ciągłym nadzorem osób uprawnionych.

Prace rozbiórkowe wszystkich elementów budynku należy prowadzić ręcznie z wykorzystaniem narzędzi ręcznych lub lekkich elektronarzędzi.

elementów przewidzianych do powtórnego wykorzystania i nie podlegających rozbiórce.

ROBOTY BUDOWLANE

- zewnętrzne

- wymiana obróbek blacharskich dachu, rynien i rury spustowej
- demontaż okien w pomieszczeniu śmietnika
- wykonanie pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej z dociepleniem wełną twardą
- wymiana bram garażowych i rolety do pomieszczenia śmietnika.
- wykonanie warstwy kleju zbrojonej siatką elewacyjną – elewacja południowa
- wykonanie podkładu i wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej silikonowej – elewacja południowa
- naprawa i wyprofilowanie nawierzchni z kostki betonowej przy wjeździe do garaży

- wewnętrzne

- rozbiórka ściany wewnętrznej w pomieszczeniu śmietnika po uprzednim wykonaniu nadproża podtrzymującego strop
- rozbiórka nawierzchni z kostki betonowej wraz z podbudową w pomieszczeniu śmietnika
- wymurowanie ściany gr. 24.00 cm z gazobetonu pomiędzy boksem nr 4 i pomieszczeniem śmietnika z obustronnym otynkowaniem jej powierzchni
- zeszkobanie starej farby na ścianach i stropie
- wykonanie i zaprawienie bruzd na okablowaniu instalacji elektrycznej
- wykonanie tynków wewnętrznych na wymurowanej ścianie
- gruntowanie, szpachlowanie i malowanie sufitów i ścian /lamperia wys. 1,50 m/
- wykonanie zeszlifowania posadzki betonowej, zagruntowanie i wykonanie posadzki samopoziomującej, a w garażach nr 1 i 2 posadzki żywicznej

Roboty sanitarne

- wymiana korytek ściekowych
- wymiana umywalek z podłączeniami w boksach garażowych nr 1 i 2
- demontaż umywalek z zaślepieniem w boksach garażowych nr 3 i 4
- wymiana kratki wentylacyjnych

WYKONANIE POKRYĆ DACHOWYCH

Zakres robót obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie pokryć dachowych wraz z obróbkami blacharskimi i elementami wystającymi ponad dach budynku. Pokrycie dachu twardą wełną mineralną, papą asfaltową podkładową i papą termozgrzewalną wierzchniego krycia. Montaż obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych.

Blacha stalowa ocynkowana powlekana płaska wg PN-61/B-10245, PN-EN 10203:1998

Obróbki blacha stalowa ocynkowana gr. 0,55 mm, mocowana na rąbek.

Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej powlekanej gr. 0,6 mm

- Rura spustowa zewnętrzna okrągłe 120 mm;
- Rynny półokrągłe 150 mm;
- nity o śr. 3mm do połączeń obróbek
- silikon do izolacji styków

Wszystkie materiały muszą posiadać aktualny atest, aprobatę techniczną dopuszczającą do stosowania ich w budownictwie. Nie wolno łączyć materiałów z różnych systemów. System musi być dopuszczony do stosowania w budownictwie.

Pokrycie termiczne i hydroizolacyjne stropodachu budynku- systemowe- papa asfaltowa podkładowa, oraz papa asfaltowa termozgrzewalna wierzchniego krycia.

Warstwy pokrycia połączy dachu:

- paroizolacja na całej powierzchni;
- izolacja termiczna z płyt wełny mineralnej twardej w dwóch warstwach;
- warstwa podkładowa z papy termozgrzewalnej SBS
- pokrycie wierzchnie z papy SBS zgrzewalnej PYE PV250 S52H

Wytrzymałość na rozciąganie

Maksymalna siła rozciągająca:

Wzdłuż 1100±200 N/50 mm

w poprzek 900±200 N/50 mm

Odporność na obciążenie statyczne (metoda A/B) 20 kg / 20 kg

Odporność na uderzenie (metoda A/B) 2000 mm / 2000 mm

Wytrzymałość złącza na ścinanie:

wzdłuż 900±200 N/50 mm

w poprzek 1100±200 N/50 mm

Trwałość: Odporność na spływanie w podwyższonej temperaturze 100±10 °C

W niskiej temperaturze po starzeniu sztucznym -20±5 °C

Giętkość w niskiej temperaturze -25 °C

- w strefie okapu (2m od krawędzi) montować mechanicznie warstwy pokrycia dachu wraz z izolacją termiczną do stropowej płyty żelbetowej (uwaga – nie montować mechanicznie pokrycia na stropie z płyt korytkowych).

Wykonać pokrycie dachu z papy w systemie wg zaleceń producenta systemu montując kominki wentylacyjne izolacji termicznej z wełny w ilości wg wskazań producenta systemu pokrycia dachu nie mniej niż 1 szt. na każde 40 m² powierzchni pokrycia.

Warunki układania: papę należy układać w temperaturze nie niższej niż 0°C, nie należy układać papy w przypadku mokrej powierzchni dachu, jej oblodzenia, podczas opadów atmosferycznych oraz przy silnym wietrze.

Potrzebny sprzęt i narzędzia: palnik gazowy z węzłem, butla z gazem propan-butan, nóż do cięcia papy.

INSTALOWANIE BRAM GARAŻOWYCH, ROLETY I OKIEN

Wymianie podlegają bramy uchylne na nowe bramy segmentowe

Bramy otwierane elektrycznie i ręcznie z certyfikatem zgodności z normą EN-13241-1.

Brama do zamknięcia otworu w murze o wymiarach: szer. 260cm, wys. 260 cm (wymiarów sprawdzić w naturze przed zamówieniem bram)

Plaszczyzna bramy z blachy ocynkowanej, zabezpieczonej antykorozyjnie powłoką malarską odporną na czynniki zewnętrzne i UV – od zewnątrz w kolorze szarym, od wewnątrz w kolorze szarym. Trwałość powłok płaszczyzny z gwarancją 10 lat. Prowadnice, zawiasy, uchwyty i sprężyny ocynkowane. Płaszczyzna bramy ocieplana o współczynniku przenikania ciepła $U < 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Żywotność sprężyn min. 25 000 cykli.

Wypozażenie bramy:

- zabezpieczenie przed pęknięciem sprężyn;
 - rygiel wewnętrzny;
 - odboje sprężynowe;
 - uszczelki międzypanelowe, uszczelki po całym obwodzie bramy;
- Montaż bramy do ścian bocznych.

Roleta do pomieszczenia śmietnika – w kolorze szarym, otwierana ręcznie mechanizmem korbowym, z obramieniem z kształtowników stalowych. Zamykana na klucz.

Uwagi końcowe

całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, warunkami technicznymi, demontaż starej instalacji należy wykonywać w porozumieniu ze służbami konserwacyjnymi obiektu. do wykonywania robót należy stosować materiały i urządzenia posiadające aktualne atesty i certyfikaty,

po wykonanych pracach Wykonawca zobowiązany jest do przekazania dokumentacji powykonawczej Inwestorowi,

Wbudować należy stolarkę kompletnie wykończoną. Okna z PCV, $U=1,3 \text{ Wm}^2\text{K}$, rozwierne dla całego okna, kolor biały.

Uszczelki przylgowe z EPDM na całym obwodzie okien mocowane do wrębów. Podokienniki zewn. z blachy ocynkowanej układane z 8% spadkiem na zewn. budynku.

Okucia antywłamaniowe powinny odpowiadać wymaganiom norm , a w przypadku braku takich norm - wymaganiom określonym w świadectwie ITB dopuszczającym do stosowania wyroby stolarki budowlanej wyposażone w okucie, na które nie została ustanowiona norma.

Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać ościeżnica. W przypadku występujących wad w wykonaniu ościeża lub zabrudzenia powierzchni ościeża, ościeże należy naprawić i oczyścić.

ROBOTY MUROWE

Projektowane ściany działowe murowane z bloczków betonu komórkowego gr. 24cm w klasie odporności ogniowej EI30 murować na warstwie izolacji przeciwwilgociowej z papy na podkładzie betonowym podłogi na gruncie. Ścianki kotwić do ścian istniejących systemowymi łącznikami ocynkowanymi co drugą spoinę.

TYNKOWANIE

Do robót tynkowych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do powszechnego stosowania. Zaprawy zwykle do wykonania tynków przygotowywanych na placu budowy powinny odpowiadać wymaganiom PN-90/B-14501. Suche mieszanki tynkarskie przygotowane fabrycznie powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-B-10109:1998 lub aprobat technicznych. Na opakowaniach materiałów przygotowanych fabrycznie powinien znajdować się termin przydatności do stosowania. Wykonawca uzyska przed zastosowaniem akceptację inspektora nadzoru. Wszystkie materiały główne jak zaprawa tynkarska, gładź gipsowa, impregnat do gruntowania, a także pomocnicze jak środki do likwidacji zacieków i wykwitów, do odtłuszczania, mycia i usuwania zanieczyszczeń muszą mieć własności techniczne określone przez producenta lub odpowiadające wymaganiom aprobat technicznych lub PN.

ELEWACJA – dotyczy strony południowej budynku

Roboty elewacyjne - wykonanie warstwy zbrojącej z siatki elewacyjnej i tynków cienkowarstwowych wypraw silikonowych zewnętrznych

Wykonać na istniejącej elewacji wyprawę cienkowarstwową, zbrojoną z wykończeniem tynkiem silikonowym o fakturze drobnoziarnistej 1,5 mm przy użyciu pełnego systemu jednego producenta i wg instrukcji i wskazań producenta systemu. Kolorystyka wg części graficznej. wykonać wyprawę tynkarską cienkowarstwową zgodnie ze stosowanym systemem ETICS.

W narożnikach stosować zakłady z siatki zbrojącej i profile narożnikowe z siatką. Wokół otworów wykonać obramienia szerokości 15cm z narożników aluminiowych z siatką i bez. połączenie wyprawy tynkarskiej z ościeżnicą uzupełnić masą trwale plastyczną.

Tynk silikonowy - gramatura 1,5 mm, hydrofobowy, odporny na brud, paroprzepuszczalny, o niskiej absorpcji wody, odporny na uszkodzenia eksploatacyjne, wysoka odporność na trudne warunki pogodowe, formuła BioProtect – wysoce odporny na rozwój pleśni, grzybów i alg, kolor do uzgodnienia z projektantem.

POSADZKI

Rozbiórce podlega nawierzchnia z kostki w pomieszczeniu śmietnika.

Pozostawić podłoże nieodspojone, w przypadku odspojenia, ponownie zagęścić.

Projektowane warstwy:

- podkład z betonu C10/15 gr. 10cm
- izolacja przeciwwilgociowa z folii budowlanej.
- podkład betonowy gr. 6cm z zaprawy M10 z dodatkiem zbrojenia rozproszonego

Wejście do pomieszczenia śmietnika wzmocnić przez ułożenie w progu krawężników drogowych najazdowych 15x25cm na ławie betonowej.

Wyrównać większe ubytki w powierzchni podkładu stosując system zapraw do naprawy betonu PCC.

Zagruntować powierzchnię posadzki gruntem wzmacniającym.

Wykonać warstwę wyrównawczą na wszystkich powierzchniach

W pomieszczeniach nr 1 i 2 wykonać posadzki z żywic epoksydowych.

Stosować zaprawę – gotową suchą mieszkankę zgodnie z wytycznymi producenta systemu posadzki na bazie żywic epoksydowych z uwzględnieniem wytrzymałości na zrywanie.

Stosować specjalistyczny, antypoślizgowy system posadzkowy wypełniony naturalnym kruszywem kwarcowym. Przeznaczony do stosowania w obiektach przemysłowych oraz użyteczności publicznej narażonych na obciążenie odpowiadające średnim warunkom transportu kołowego oraz intensywny ruch pieszy.

ELEMENTY SKŁADOWE SYSTEMU

1. Warstwa gruntująca
2. Posypka piasek kwarcowy 0,4 – 0,8 mm (luźny zasyp)
3. Warstwa zasadnicza
4. Posypka piasek kwarcowy 0,2 – 0,8 mm (pełny zasyp)
5. Warstwa zasadnicza i wykończeniowa x 2

Kolor zielony RAL 6011

DANE TECHNICZNE SYSTEMU:

Wyrób zgodny z PN-EN13813:2003

Grubość systemu $\geq 1,5$ mm

Wytrzymałość na odrywanie $> 2\text{N/mm}^2$ (B2,0)

Wytrzymałość na zginanie $> 20\text{MPa}$ (F20)

Wytrzymałość na ściskanie $> 40\text{MPa}$ (C40)

Odporność uderowa IR 10Nm

Właściwości przeciwpoślizgowe R11–R12

Klasyfikacja ogniowa Cfl-s1 trudnozapalny

ROBOTY MALARSKIE

Do wykonania robót malarskich ścian należy użyć lateksową farbą akrylową wodorozcieńczalną przeznaczoną do dekoracyjno-ochronnego malowania pomieszczeń użyteczności publicznej o podwyższonej odporności na brudzenie, szorowanie i zmywanie. Gęstość ok. 1,39g/cm³, stopień połysku - półmat. Farba nie wymaga rozcieńczania. Na istniejących tynkach malowanych zakłada się wykonanie następując robót:

- zeszkrobanie starej farby
- zagruntowanie powierzchni środkiem gruntującym
- szpachlowanie gipsem ścian i sufitów
- przetrwanie ścian i sufitów
- malowanie 2-krotnie ścian i sufitów farbami lateksowymi
- malowanie 2-krotnie lamperii ścian farbami ftalowymi